

Wattwil, 26. März 2025

## **Mitteilungen des Gemeinderates**

### **Sanierung Kugelfang Brendi/Bleiken**

Der Gemeinderat beschloss am 31. März 2020 die altlastenrechtliche Sanierung (Teildekontamination) des Kugelfangs Brendi/Bleiken mit Sanierungsziel «keine Nutzungseinschränkung».

#### Projekt naturschutzfachlich begleitet

Das Sanierungsprojekt befindet sich am Rande des geschützten Moors Bleiken (Flachmoor von nationaler Bedeutung, Objekt 237) und liegt innerhalb der Pufferzone, deshalb wurde die Sanierung naturschutzfachlich und moorhydrologisch begleitet. Die Sanierung begann am 2. Mai 2022 und am 15. Juni 2022 fand die Baukontrolle bzw. -abnahme vor Ort statt. 2023 erfolgten die Abschlussarbeiten und die Aufforstung durch den Revierförster.

#### Budgetkredit unterschritten

Nachdem im Januar 2025 der Bundesbeitrag von Fr 79'130.00 über die Abgabe zur Sanierung von Altlasten (VASA) der Gemeinde ausgerichtet wurde, konnte die Bauabrechnung dem Gemeinderat unterbreitet werden. Der gewährte Budgetkredit von Fr. 394'000.00 wurde um Fr. 76'363.30 unterschritten. Gegenüber dem Kostenvoranschlag schliesst die Bauabrechnung mit Minderkosten von Fr. 76'363.30 tiefer ab. Der Gemeinderat genehmigt die Bauabrechnung «Sanierung des Kugelfangs Brendi/Bleiken Wattwil» mit Gesamtkosten von Fr. 317'636.70 (inkl. MWST).

### **Hofstattbach-Offenlegung**

Für die Sanierung und Offenlegung des Hofstattbachs wurde im Jahr 2019 ein Kredit von Fr. 1'340'000.00 bewilligt.

#### Unentgeltliche Eigentumsübertragung

Das Wasserbauprojekt und der Sondernutzungsplan Gewässerraum wurden am 14. April 2020 vom Bau- und Umweltsdepartement bewilligt. Der Abbruch der Liegenschaft Ebnaterstrasse 39/41/43 erfolgte im Januar 2023. Der Baubeginn des Wasserbauprojekts war anfangs Februar 2023. Die Baumeisterarbeiten konnten Ende Juli 2023 abgeschlossen werden. Bis im Sommer 2024 wurden noch verschiedene Abschlussarbeiten wie Geländer und Zäune, Bepflanzungen und Ansaat sowie Wiederherstellungsarbeiten auf dem Grundstück Nr. 275W vollzogen. Die Bauabnahme fand am 19. März 2024 statt. Die unentgeltliche Eigentumsübertragung des Grundstücks Nr. 303W vom Kanton St.Gallen an die Politische Gemeinde Wattwil wird grundbuchamtlich noch vollzogen.

#### Mehrkosten infolge Altlastenentsorgung

Die Bauabrechnung zeigt auf, dass der gewährte Kredit von Fr. 1'340'000.00 um Fr. 258'435.15 unterschritten wurde. Zwar sind die Kosten von Fr. 600'000.00 für den Landerwerb des Grundstücks Nr. 303W entfallen, dagegen sind Mehrkosten von Fr. 341'564.82 entstanden. Diese begründen sich zu einem grossen Teil mit den Entsorgungsaufwänden der Altlastenablagerungen.



Der Projekt Hofstattbach konnte erfolgreich realisiert und mit einer Kreditunterschreitung abgeschlossen werden. (Bild Simon Walther)

### Beiträge vermindern Kosten

Auf der Basis des bewilligten Finanzierungsplans (Beitragsplan) vom 15. Januar 2020 wurde der Finanzierungsplan nach Bauabrechnung erstellt und der Werkeigentümer- und der Grundeigentümerbeitrag ermittelt. Gemäss der Kostengutsprache vom 6. Mai 2020 leistet das Tiefbauamt einen Kostenanteil von Fr. 125'872.00 für den Durchlass Ebnaterstrasse. Dem Bau- und Umweltdepartement, Hochbauamt, ist der Grundeigentümerbeitrag von Fr. 267'503.00 zu verrechnen. Zudem entlasten die Subventionsbeiträge des Bundes und des Kantons die Kosten um mehr als eine halbe Million Franken.

Nach Abzug dieser Beiträge verbleiben der Gemeinde die Nettokosten von Fr. 150'395.00. Der Gemeinderat hat die Bauabrechnung Hofstattbach genehmigt.

### ***Bleiben Sie über Neuigkeiten in unserer Gemeinde informiert***

Bleiben Sie stets informiert – melden Sie sich für den Newsletter der Gemeinde Wattwil an: [www.wattwil.ch/news](http://www.wattwil.ch/news)

Mit der Anmeldung entscheiden Sie darüber, über welche Themen Sie informiert werden möchten und stellen sicher, dass Sie Neuigkeiten zeitnah und aus erster Hand erfahren. Geben Sie Ihre Mail-Adresse an und legen Sie die gewünschten Informationen fest. Der Newsletter kann jederzeit wieder abbestellt werden.